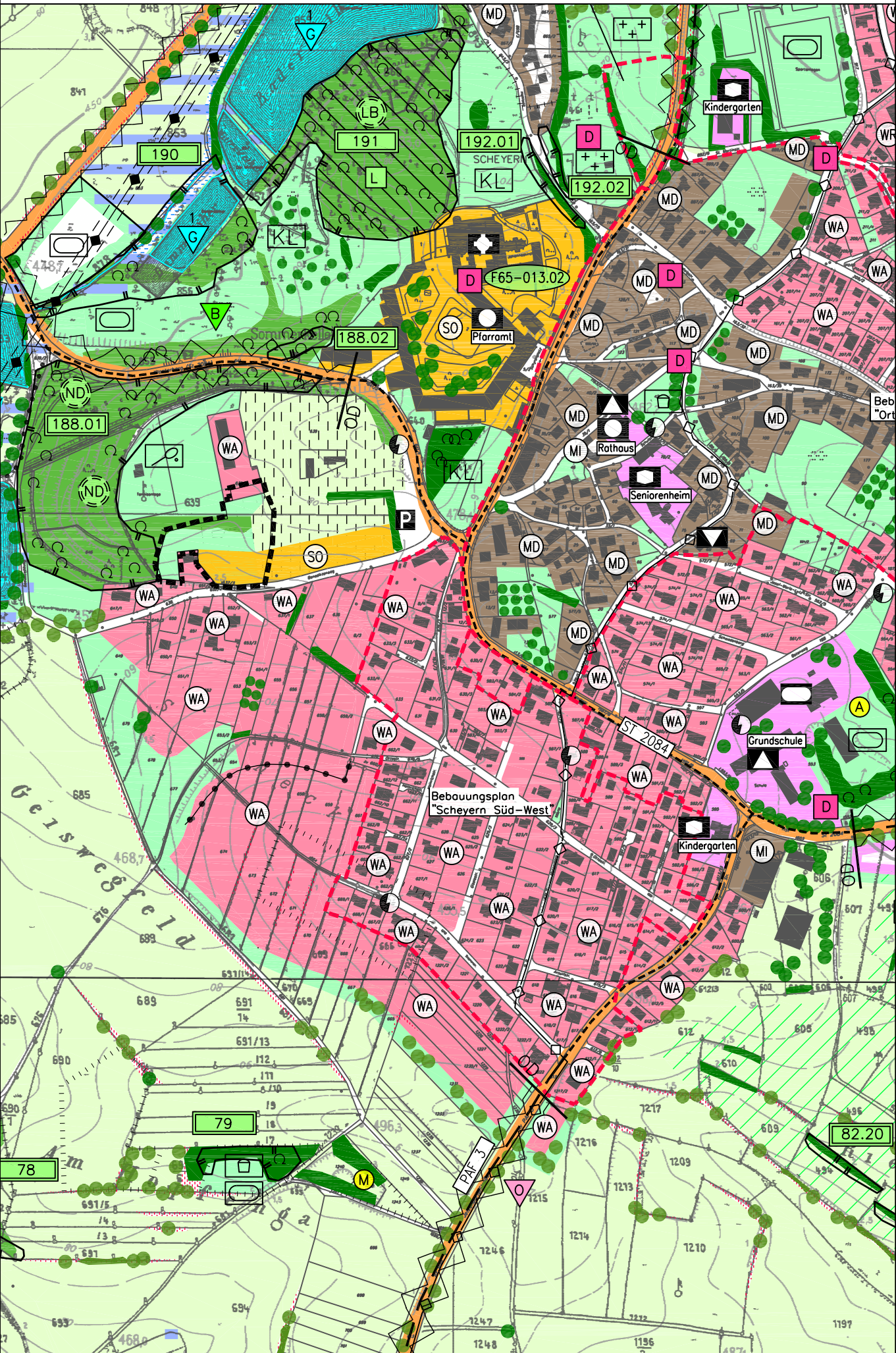
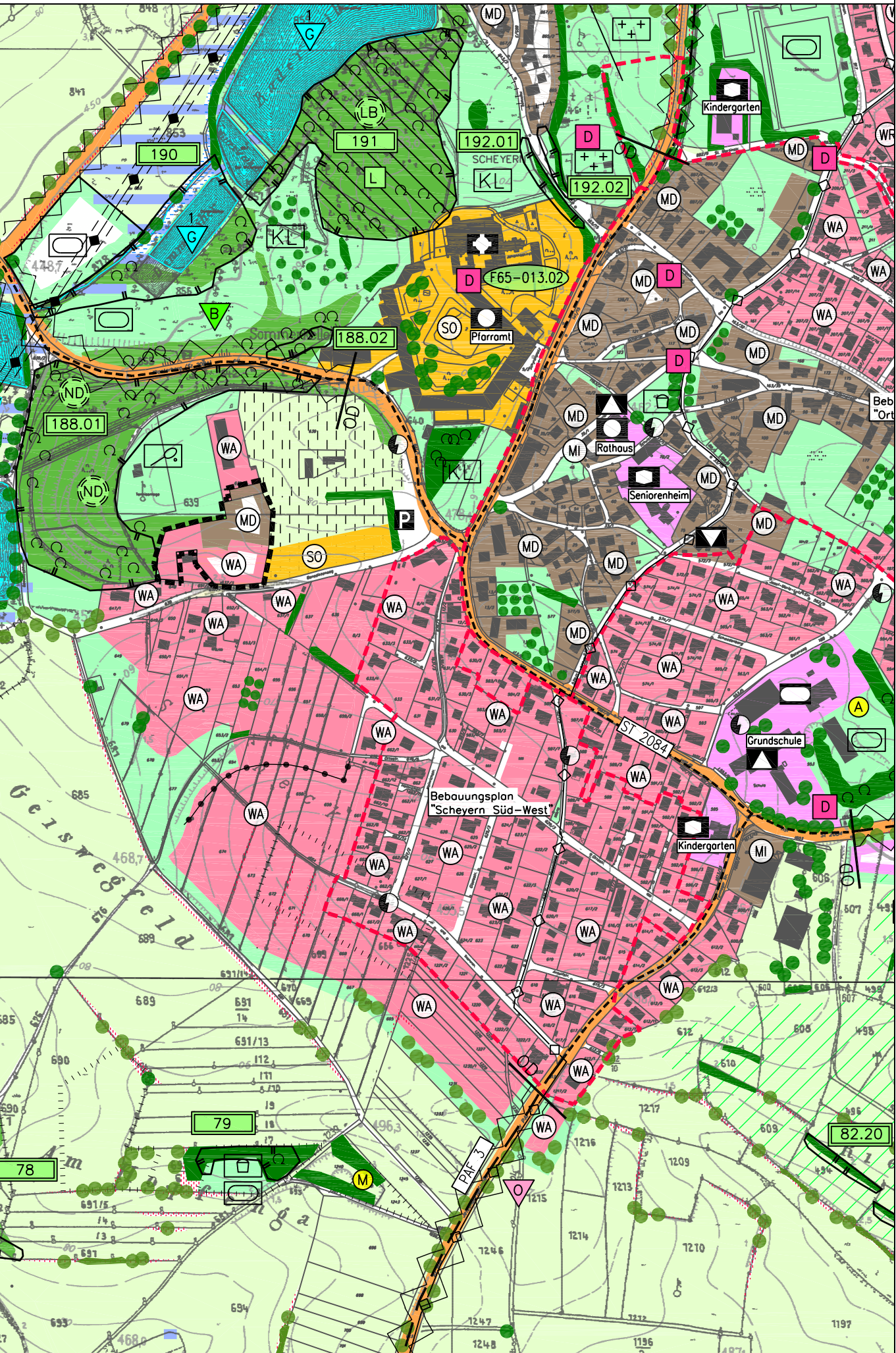


Derzeit rechtskräftiger Flächennutzungsplan
mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Scheyern



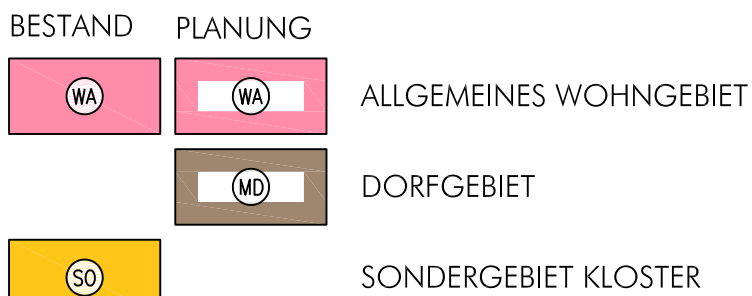
7. Änderung des Flächennutzungsplans
mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Scheyern



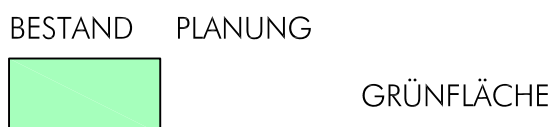
ZEICHENERKLÄRUNG



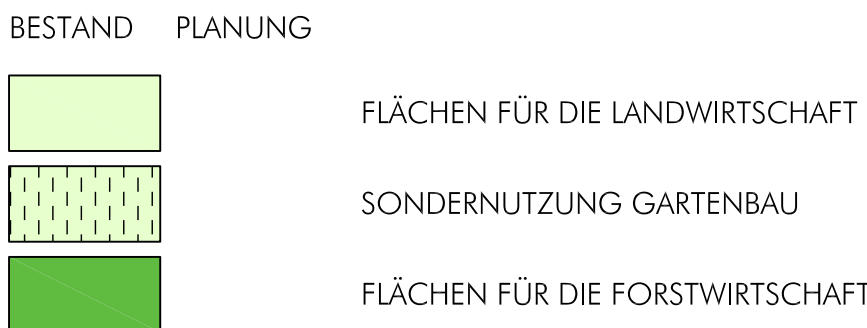
ART DER BAULICHEN NUTZUNG



GRÜNFLÄCHEN



FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT



Verfahrensvermerke

- a) Der Gemeinderat von Scheyern hat in der Sitzung vom 09.07.2013 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.07.2013 ortsüblich bekannt gemacht.
- b) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.11.2013 hat in der Zeit vom 28.11.2013 bis 31.12.2013 stattgefunden.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 12.11.2013 hat in der Zeit vom 20.11.2013 bis 31.12.2013 stattgefunden.
- d) Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 11.03.2014 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.07.2014 bis 22.08.2014 beteiligt.
- e) Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 11.03.2014 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.07.2014 bis 08.08.2014 öffentlich ausgelegt.
- f) Die Gemeinde Scheyern hat mit Beschluss des Gemeinderats vom den Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.

Gemeinde Scheyern, den

.....
Hr. Manfred Sterz, 1. Bürgermeister (Siegel)

- g) Das Landratsamt Pfaffenhofen a. d. Ilm hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom Nr. gemäß § 6 BauGB genehmigt. Ausgefertigt

Gemeinde Scheyern, den

.....
Hr. Manfred Sterz, 1. Bürgermeister (Siegel)

- h) Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

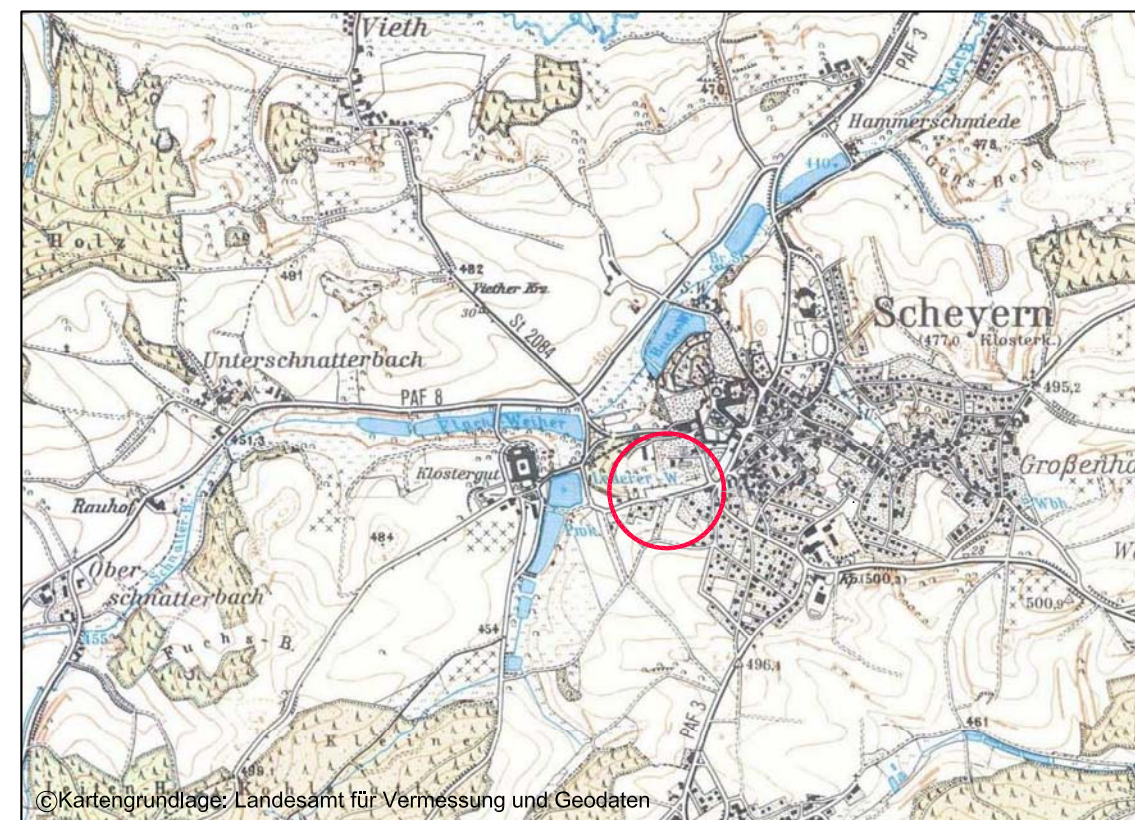
Gemeinde Scheyern, den

.....
Hr. Manfred Sterz, 1. Bürgermeister (Siegel)

Gemeinde Scheyern

Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm

7. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes



Maßstab : 1 : 5.000

Planfertiger:

Wolfgang Weinzierl
Landschaftsarchitekten GmbH
Parkstraße 10 · 85051 Ingolstadt
Tel.: 0841 96641-0 · Fax: 0841 96641-25
E-Mail: info@weinzierl-la.de

WOLFGANG WEINZIERL
LANDSCHAFTS-ARCHITEKTEN

NORBERT EINÖDSHOFER
LANDSCHAFTSARCHITEKT STADTPLANER

MARIENSTRASSE 7 TEL 08441-82480
85298 SCHEYERN FAX 08441-82470
MAIL INFO@EINODSHOFER.DE

Datum: 12.11.2013 Vorentwurf gem. §3 Abs. 1 / §4 Abs. 1 BauGB
11.03.2014 Entwurf gem. §3 Abs. 2 / §4 Abs. 2 BauGB
09.09.2014 Planfassung zum Feststellungsbeschluss

Ausfertigungsvermerke

Ausgefertigt:
Gemeinde Scheyern, den

.....
Hr. Manfred Sterz, 1. Bürgermeister (Siegel)